

1093 Lónyay u. 3. T: 2171-439 F: 2195-237

Fordulónap: 2013.07.31. Utolsó könyvelés dátuma: 2013.08.21.
Tulajdonos:
Lakcím:

Bp

ház . 2.em 3

Társasház üzemeltetési számla:
 11705008-20236786-üzem

Jogviszony	Al.ter.	Tul.h.	Nyitó egy.
Lakás 2005.07.01. [redacted] . 2.em 3	53,04	53	
Garázs 2006.12.31. [redacted] . GK 70	1	0	
Lomtároló 2005.07.01. [redacted] . 2.em 13	3,37	3	
Összevont adatok: 2012.12.31	57	56	- 59 911

SZÁMLÁT HELYETTESÍTŐ DOKUMENTUM (aláírás nélkül érvényes)

Előirányzat:

	Jan	Feb	Már	Ápr	Máj	Jún	Júl	Aug	Sze	Okt	Nov	Dec	Összesen
felszámított késedelmi kamat	78		0		264		217		0		0		1135
tárolók közös költsége	285		285	320	285	256	285	0	0		0		1995
parkolók közös költsége	3 000		3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	0	0		0		21000
Célfeliratás előírás	5 221		5 281	5 281	5 281	5 281	5 281	0	0		0		32091
Kommunális költségek	8 964		8 964	8 964	8 964	1 623	1 623	0	0		0		48066
Közös költség előírás	10 918		10 918	10 918	10 918	10 918	10 918	0	0		0		75426
kommunális elszámolás	- 68 510		0	0	- 18 315	0	0	0	0		0		-86825
Előirányzatok összesen	- 40 044		28 448	28 768	10 397	21 324	21 324	0	0		0		93 888

Jóváírás:

	Jan	Feb	Már	Ápr	Máj	Jún	Júl	Aug	Sze	Okt	Nov	Dec	Összesen
Közös költség befizetés	0		0		23 000		30 000		0		0		99 000
Jóváírások összesen	0		0	0	23 000		30 000	0	0		0		99 000

KÖVETELÉS 2013.07.31. fordulónappal:

Összevont nyitó egyenleg: - 59 911
 Fent részletezett előirányzat: 93 888
Követelés összesen: - 153 799

JÓVÁÍRÁS 2013.07.31. fordulónappal:

Fent részletezett jóváírás: 99 000
Jóváírás összesen: 99 000

EGYENLEG 2013.07.31.fordulónappal:

- 54 799 tartozás (Követelés és jóváírás különbözete)

Azaz: ötvennégyezer-hétszázkilencvenkilenc

Kérjük, hogy a tartozás összegét 8 napon belül rendezni szíveskedjék!

Tisztelt Tulajdonos! (általános tájékoztató)

Amennyiben jelen egyenlegközlő hátralékot mutat, azt 8 napon belül rendezni szíveskedjen. Amennyiben nyilvántartásunk nem egyezik meg az Ön nyilvántartásával, kérjük keresse cégünket egyeztetés céljából.

A közös képviselet feladata a ház működéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulások beszedése. Ezért esetleges hátralék esetén -amennyiben jelen értesítőnk eredménytelen-, a tartozás mértékének megfelelő

jogi lépéseket megtesszük. Amennyiben tartozása már meghaladta a 3 havi közös költség mértékét, úgy a jogi lépések már megtörténtek, melyről külön értesítést kap, vagy már kapott. Az esetlegesen felmerült jogi lépések költségét a tartozó tulajdonosnak kell megfizetnie. Fenti egyenleget az ügyfélkapu használatával folyamatosan figyelemmel kísérheti. Az



Összevont egyenleg

2013.09.05. 16:07:48

2 .lap

1093 Lónyay u. 3. T: 2171-439 F: 2195-237

Fordulónap: 2013.07.31. Utolsó könyvelés dátuma: 2013.08.21.

ügyfélkapuhoz regisztrálhat a www.ferox.hu honlapon.
(Az egyenlegben a pozitív szám túlfizetést, a negatív tartozást jelent)

Jóváírások

Dátum	Összeg	Megjegyzés	Folyószámla	Biz.szám
2013.02.11.	23000		11705008-20236786-üzem	029/2013
2013.05.10.	23000		11705008-20236786-üzem	089/2013
2013.06.10.	23000		11705008-20236786-üzem	109/2013
2013.07.10.	30000		11705008-20236786-üzem	131/2013
Összesen	99000			

Késedelmi kamat levezetés

Dátum	Felsz.k.kamat	Kamatszámítás alapja	Kamat %	Napok	Bef.összeg
2013.01.31.	78	-15682	6	0	0
2013.04.30.	320	-73210	5,25	0	0
2013.05.31.	264	-60343	5,25	0	0
2013.06.30.	256	-58450	5,25	0	0
2013.07.31.	217	-49557	5,25	0	0
	1135				0

Vége